

**Введен в эксплуатацию**

**сервис самообследования земельного участка**

Росреестр ввёл в эксплуатацию сервис, с помощью которого правообладатели земельных участков и землепользователи могут пройти самообследование и самостоятельно оценить соблюдение обязательных требований при использовании земельных участков.

Воспользоваться им можно как без авторизации на сайте Росреестра, так и в личном кабинете. Для этого в разделе «Мои объекты недвижимости» нужно выделить интересующий земельный участок и, щелкнув правой кнопкой мыши, выбрать сервис самообследования. Далее следует ответить на ряд предложенных вопросов об использовании земельного участка.

На некоторые вопросы, касающиеся характеристик участка, сервис предлагает подсказки на основании сведений из ЕГРН. После ответа на все вопросы будет сформирован итог обследования. В случае если сервисом нарушений не выявлено, появится сообщение о том, что нарушений нет. А в случае выявления возможного нарушения выдаются рекомендации по его устранению.

«*Сервис самообследования земельных участков - это информационный сервис, целью которого является проинформировать землепользователей о возможных нарушениях и предотвратить их совершение. Правообладатели зачастую не обладают информацией об обязательных требованиях, которые необходимо соблюдать при использовании земельных участков, вследствие чего допускают нарушения законодательства. Сервис по самообследованию земельных участков позволяет получить информацию об отсутствии или возможном наличии нарушений и рекомендации по их устранению*», - рассказал заместитель руководителя регионального Росреестра **Алексей Филиппов.**

Обращаем внимание, информация о результатах ответов на вопросы не передается сотрудникам Росреестра и не используется в рамках контроля.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Республике Алтай