

**Выбираем участок и строим дом**

**(о реализации проекта «Земля для стройки» в Республике Алтай)**

В настоящее время во всех субъектах страны Росреестр успешно реализует проект «Земля для стройки».

В 2020 году ведомство по поручению Правительства РФ провело масштабную работу по выявлению свободных территорий для возможной застройки. На основе полученной аналитической информации все данные о перспективных участках под жилищное строительство со всей страны были размещены на Публичной кадастровой карте, которую ведет и наполняет подведомственная Росреестру Кадастровая палата. В целом по России было выявлено более 5 тысяч участков площадью около 100 тысяч га, которые подходят для жилищного строительства и на которых можно построить порядка 310 млн квадратных метров жилья.

Управление Росреестра по Республике Алтай совместно с региональной управленческой командой тоже провели тщательный анализ эффективности использования земельных участков на территории республики для определения возможности вовлечения их в оборот в целях жилищного строительства.

На сегодняшний день земли общей площадью 63,4 га уже вовлечены в оборот, а это 493 земельных участка, на них ведется строительство.

*«Сегодня мы видим, что результаты проделанной работы востребованы, проект «Земля для стройки» стал удобным инструментом, с помощью которого граждане и инвесторы уже выбрали и смогут выбрать подходящие для строительства жилья земли»*, - отмечает заместитель руководителя Управления Росреестра по Республике Алтай **Алексей Филиппов.**

Работа по выявлению земель для жилищного строительства и вовлечению их в оборот продолжается.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Республике Алтай